



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate în Mediaș str. Tineretului nr. 3 și str. Tineretului nr. 5, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare drum între strada Tineretului și strada Păltiniș” din Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 189/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate în Mediaș str. Tineretului nr. 3 și str. Tineretului nr. 5, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare drum între strada Tineretului și strada Păltiniș” din Municipiul Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 12959/29.07.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 34 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 209/30.07.2025, 210/29.07.2025 și 211/30.07.2025;

- HCL nr. 241/2024 privind proiectul la faza SF și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare drum între strada Tineretului și strada Păltiniș”;

În temeiul prevederilor Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2), lit. „b” și „c”, alin. (4) lit. „d”, alin. (14), art. 139, art. 196, art. 200, art. 286 alin. 4, art. 290 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă coridorul de expropriere identificat prin Planul de situație vizat de OCPI, reprezentând amplasamentul necesar realizării obiectivului de utilitate publică de interes local „Amenajare drum între strada Tineretului și strada Păltiniș”, aprobat prin HCL Mediaș nr. 241/2024, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local, a tuturor imobilelor proprietate privată reprezentând construcții, afectate de coridorul de expropriere al obiectivului de utilitate publică de interes local „Amenajare drum între strada Tineretului și strada Păltiniș”, situate în Mediaș, str. Tineretului nr. 3 bl. 4 și str. Tineretului nr. 5 bl. 5.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele - construcții proprietate privată - proprietari sau titularii altor drepturi reale ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, situate în Mediaș str. Tineretului nr. 3 bl. 4 și str. Tineretului nr. 5 bl. 5 și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzute în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă lista cuprinzând imobilele - teren proprietatea Statului Român afectate de coridorul de expropriere, înscrise în Anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se aprobă lista cuprinzând imobilele - teren proprietatea publică a Municipiului Mediaș afectate de coridorul de expropriere, înscrise în Anexa nr. 4 și Anexa nr. 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de către SC MondEv Real Estate SRL, membru Corporativ ANEVAR pentru imobilele - construcții proprietate privată, situate în Mediaș str. Tineretului nr. 3 bl. 4 și str. Tineretului nr. 5 bl. 5, afectate de coridorul de expropriere identificat la art. 1, conform Anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 (1) Se aprobă alocarea de la Bugetul Local al Municipiului Mediaș, a sumei de 1.244.643,75 lei, reprezentând valoarea despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare drum între strada Tineretului și strada Păltiniș”, ce se vor acorda proprietarilor înscrși în Anexa nr. 2 din prezenta hotărâre.

(2) Sumele prevăzute la art. 4 alin. (1), se virează de către Municipiul Mediaș, în termen de 30 zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, într-un cont deschis pe numele expropriatorului Municipiul Mediaș, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 5. Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Mediaș, Gheorghe Roman, pentru emiterea deciziilor de expropriere.

Art. 6. Planul coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare drum între strada Tineretului și strada Păltiniș” prevăzut la art. 1 și lista cuprinzând imobilele construcții proprietate privată - proprietari sau titularii altor drepturi reale, supuse exproprierii, situate în Mediaș str. Tineretului nr. 3 bl. 4 și str. Tineretului nr. 5 bl. 5, ce urmează a fi expropriați, se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Mediaș și respectiv, prin afișare pe pagina de internet a expropriatorului Municipiul Mediaș, în condițiile legii.

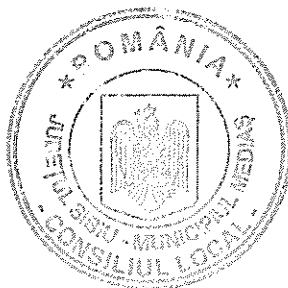
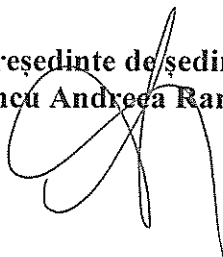
Art. 7. Se aprobă înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniul public a imobilelor - construcții situate în Mediaș str. Tineretului nr. 3 bl. 4 și str. Tineretului nr. 5 bl. 5, înscrise în Anexa nr. 2 din prezenta hotărâre, cu valoarea aferentă fiecărui imobil.

Art. 8. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Frîncu Andreea Ramona



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



Nr. 185/2025

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 iulie 2025

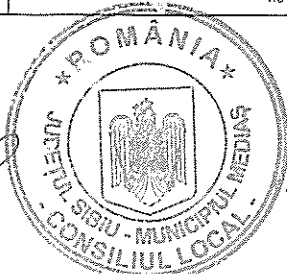
Cu un număr de 16 voturi „pentru” și 3 voturi „împotriva”, din numărul total de 19 consilieri locali în funcție
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Anexa 2 la HCL NR 185/2025

LISTA CUPRINZAND IMOBILELE PROPRIETATE PRIVATA - APARTAMENTE ÎN BLOCURI DE LOCUINTE - , CARE FAC PARTE DIN CORIDORUL DE EXPROPRIERE A LUCRARI DE UTILITATE PUBLICA, DE INTERES LOCAL "Amenajare drum între str. Tineretului și str. Paltinis", de pe raza unitatii administrativ - teritoriale MEDIAS, jud. SIBIU, proprietarii sau detinatorii acestora

Nr. Crt.	Judet	Unitatea administrativ-teritorială	Nume si prenume proprietar/detinator	Sarcini	Adresa	COD U.I.	Nr. Ap.	Numar cadastral/ Nr. topo	Nr. carte funciara	Suprafata ap. (mp)	Cota parte parti comune (%)	Cota parte parti comune (mp)	Valoarea conform grilelor notariale (Lei/mp)	Valoare totala conform grile notariale (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despagubire conform Legii 258/2010 (Lei)
1	SIBIU	MEDIAS	MUITEAH DORIO MIRELA, ROSCA MIHAELA DANIA	Se notează sechestrul asigurator pentru suma de 406,97 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 2	30	2	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/II	100156-C1-U30	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
2	SIBIU	MEDIAS	BARCEA FLOAREA, CERCEA ELENA DORINA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 3	80	3	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/III	100156-C1-U80	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
3	SIBIU	MEDIAS	BARCEA FLOAREA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 4	36	4	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/IV	100156-C1-U36	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
4	SIBIU	MEDIAS	HEVODAR AUREL FLORIAN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 6	12	6	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/VI	100156-C1-U12	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
5	SIBIU	MEDIAS	OLTEAN CORNELIA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 7	9	7	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/VII	100156-C1-U9	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
6	SIBIU	MEDIAS	SALCUDEAN PETRU	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 8	83	8	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/VIII	100156-C1-U83	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
7	SIBIU	MEDIAS	MOZES NICOLAE STELIAN	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:849.69 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA A MUN. MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1497.45 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 9	33	9	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/IX	100156-C1-U33	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
8	SIBIU	MEDIAS	BACIU EMIL LUCIAN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 11	23	11	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XI	100156-C1-U23	13	1,10%	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
9	SIBIU	MEDIAS	OSZVATH REGHIA, OSZVATH ALEXANDRU	Se notează sechestrul asigurator pentru suma de 547.46 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS se notează sechestrul asigurator pentru suma de 2452.32 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 13	16	13	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XIII	100156-C1-U16	25	2,20%	11,80	450	16.560,00	4.140,00	20.700,00
10	SIBIU	MEDIAS	BARTOS MICHI DEOMEDO	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 15	73	15	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XV	100156-C1-U73	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
11	SIBIU	MEDIAS	LUPEAN COSMINA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 16	81	16	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XVI	100156-C1-U81	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
12	SIBIU	MEDIAS	GYORGY ANGELA	obligatie de plata in suma de 85.359 lei reprezentand cota parte de proprietate - MATAREA DENISA ALEXANDRA	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 17	37	17	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XVII	100156-C1-U37	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
13	SIBIU	MEDIAS	OSTAS ILIE	se notează sechestrul asigurator pentru suma de 2.151.14 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 20	78	20	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XX	100156-C1-U78	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
14	SIBIU	MEDIAS	DRAGONIR MIHAI	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:316000 ROL, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - RAGEL MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 21	13	21	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXI	100156-C1-U13	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
15	SIBIU	MEDIAS	POP NICOLAE, POP OLGA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 23	2	23	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXIII	100156-C1-U2	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
16	SIBIU	MEDIAS	MARTON SIMION VALER, COMIZA ELENA CLAUDIA	se notează asupra cotei de 1/2 parte de sub B. 1 umănire silită in dosar nr. 2857/2017 emis de ex. jud. Herlea Romulus-Nicolae pentru recuperarea sumei de 3.885,72 lei credit restant si 886,12 lei cheltuieli de executare silita datorate de debitorul Marton Simion Valer in favoarea creditorilor ProsperoCapital S.a.R.L	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 24	29	24	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXIV	100156-C1-U29	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
17	SIBIU	MEDIAS	ADAM IOAN TIMOTEI	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 25	28	25	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXV	100156-C1-U28	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
18	SIBIU	MEDIAS	GRECU LIVIA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 26	17	26	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXVI	100156-C1-U17	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
19	SIBIU	MEDIAS	NICULA AURELIA MIHA	se notează sechestrul asigurator pentru suma de 2.079.84 LEI in favoarea DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 27	41	27	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXVII	100156-C1-U41	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
20	SIBIU	MEDIAS	GRITO MARIUS-CATALIN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 28	10	28	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXVIII	100156-C1-U10	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
21	SIBIU	MEDIAS	MUSCĂ VASILE, MUSCA DANIELA	se notează urmărirea silită in dos. ex. nr. 1826/EX/2024 emis de ex. jud. Chersa Sebastian pentru suma de 6137,71 lei, plus cheltuielile de executare in valoare de 1122,47 lei si care reprezintă valoarea la zi ale datoriei debitorului in acest dosar executiional , la care adaugă dobanzi si penalități conform titlului executiunii, datorate de debitorul Muscă Vasile de la poz. B.1.1 in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 29	84	29	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXIX	100156-C1-U84	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
22	SIBIU	MEDIAS	DODI ELISABETA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 31	82	31	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXXI	100156-C1-U82	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
23	SIBIU	MEDIAS	LĂCĂȚUS PETRU-DANIEL	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 32	35	32	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXXII	100156-C1-U35	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
24	SIBIU	MEDIAS	SZOLLOS ELENA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 34	18	34	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXXIV	100156-C1-U18	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
25	SIBIU	MEDIAS	RUSȘ MARIA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 36	26	36	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXXVI	100156-C1-U26	13	1,10%	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
26	SIBIU	MEDIAS	MUSCA FINICA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 37	38	37	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXXVII	100156-C1-U38	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
27	SIBIU	MEDIAS	MOLDOVAN NICOLAE, MOLDOVAN SMARANDA	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1301737 ROLasiguratorie + dob. si penalizari - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS se notează sechestrul asigurator pentru suma de 1.796,74 LEI - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 38	8	38	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXXVIII	100156-C1-U8	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
28	SIBIU	MEDIAS	MOLDOVAN NICOLAE, MOLDOVAN SMARANDA	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1301737 ROL+dob si penalizari - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 39	7	39	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXXIX	100156-C1-U7	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
29	SIBIU	MEDIAS	GHEBEHEI ADRIAN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 40	34	40	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XL	100156-C1-U34	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
30	SIBIU	MEDIAS	ȘTEFĂNESCU ELENA, BĂCILĂ CORINA-ELENA	se notează ca respinsă cererea înaintată de Ștefănescu Constantin cu privire la radierea dreptului de ipotecă	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 41	20	41	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XLI	100156-C1-U20	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
31	SIBIU	MEDIAS	ȘTEFĂNESCU CONSTANTIN, ȘTEFĂNESCU ELENA	se notează ca respinsă cererea înaintată de Ștefănescu Constantin cu privire la radierea dreptului de ipotecă	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 42	21	42	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XLII	100156-C1-U21	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
32	SIBIU	MEDIAS	BIRSAH ȘTEFAN, BIRSAH AURICA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 43	85	43	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XLIII	100156-C1-U85	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
33	SIBIU	MEDIAS	DOHDOS FLORIN	se notează urmărirea silită in dosar de executare nr. 1491/2015 emis de executor judecătoresc Tamas Ondiu Nicolae pentru suma de 5.938,79 LEI reprezentand credit principal datorat, dobanzi restante, creante atasate, care se vor actualiza la data platii efective plus cheltuielile de executare silita, in oncarea modalitate de executare prevazute de lege, in favoarea creditorilor EOS FINANCE GMBH se notează urmărirea silită in dosar de executare nr. 1040/2019 emis de executor judecătoresc Ulesan Daniela Maria pentru suma suma totala de 3.392,41 lei, suma compusa din 161,00 lei cu titlu de cheltuieli de judecata si 2.148,71 lei cu titlu de despagubiri civile si 1.082,70 lei cheltuieli de executare silita, in favoarea creditorilor SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE - TRANSILVANIA SUD S.A.	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 44	42	44	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XLIV	100156-C1-U42	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
34	SIBIU	MEDIAS	GRITTO MARTIN, SULI MARIANA ELENA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 45	14	45	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XLV	100156-C1-U14	13	1,10%	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25

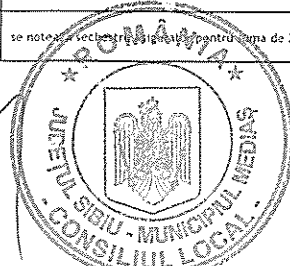
Horatiu-Dorin Iordache
Digitally signed by Horatiu-Dorin Iordache
DN: givenName=Horatiu-Dorin, c=RO,
serialNumber=IHD3, sn=Iordache,
cn=Horatiu-Dorin Iordache
Date: 2025.07.28 09:56:00 +03:00
Adobe Acrobat version: 2020.006.26034



Nr. Crt.	Judet	Unitatea administrativ-teritorială	Nume și prenume proprietar/deținător	Sarcini	Adresă	COD U.I.	Nr. Ap.	Numar cadastral/ Nr. topo	Nr. carte funciară	Suprafata ap. (mp)	Cota parte părți comune (%)	Cota parte părți comune (mp)	Valoarea conform grilelor notariale (Lei/mp)	Valoarea totala conform grile notariale (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despăgubire conform Legii 256/2010 (Lei)
35	SIBIU	MEDIAS	LĂCĂTUS VIOREL, LĂCĂTUS DIANCA-VERGHIA	se notează urmărirea silită în dosar de executare nr.401/2017 emis de executor judecătoresc Tamas Ovidiu Nicolae pentru suma de 29.002,35 LEI în baza titlului executoriu și a cererii de executare, precum și recuperarea cheltuielilor de executare, în favoarea creditorilor EOS CREDIT FUNDING DAC	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 46	68	46	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XLVI	100156-C1-U68	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
36	SIBIU	MEDIAS	GOGA LETITIA RODICA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 48	76	48	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XLVIII	100156-C1-U76	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
37	SIBIU	MEDIAS	GREGER ABEL MIREL	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 49	25	49	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XLIX	100156-C1-U25	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
38	SIBIU	MEDIAS	BRATIAN VASILE, BRATIAN GEHOVEYA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 50	32	50	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/L	100156-C1-U32	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
39	SIBIU	MEDIAS	FLOREA ANA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 51	87	51	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LI	100156-C1-U87	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
40	SIBIU	MEDIAS	IONAS MIHAI DAN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 53	65	53	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LIII	100156-C1-U65	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
41	SIBIU	MEDIAS	PRECUP LASZLO	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 58	77	58	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LVIII	100156-C1-U77	13	1,10%	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
42	SIBIU	MEDIAS	PASCALE FLOAREA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 59	74	59	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LIX	100156-C1-U74	13	1,10%	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
43	SIBIU	MEDIAS	COCINDĂU COSTEL	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 60	69	60	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LX	100156-C1-U69	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
44	SIBIU	MEDIAS	LĂCĂTUS DANIEL	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 61	66	61	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXI	100156-C1-U66	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
45	SIBIU	MEDIAS	GOGA IOAH LUCIAN, ODOLEAN FELICIA-IOAHIA	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1220 LEI, datorată de debitorul Odolean Felicia Ioana de sub B3, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 - MF AHAF DGRFP BRASOV AJFP SIBIU SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 62	19	62	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXII	100156-C1-U19	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
46	SIBIU	MEDIAS	APAHIDEAN IOAH	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:200000 LEI - R.A.G.C.L.	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 63	79	63	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXIII	100156-C1-U79	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
47	SIBIU	MEDIAS	SARKOZI FLORIN, SARKOZI MARIA-ROMANIA	se notează urmărirea silită pentru recuperarea sumei de 3.720,19 lei credit restant, la 792,56 lei cheltuieli de executare silită, datorată de debitorul Sarkoz Maria Romania de sub B. 3.1 în favoarea creditorilor INVESTCAPITAL LTD se notează urmărirea silită pentru recuperarea sumei de 21.652,16 lei credit restant, la 3.050,26 lei cheltuieli de executare silită, datorată de debitorul Sarkoz Florin de sub B. 3.1 în favoarea creditorilor BRD Grupa Societate Generale S.A se notează urmărirea silită pentru suma totală de 1.046,47 lei + 2.427,76 lei reprezentând credit restant și dobânzi restante + 621,91 lei cheltuieli de executare silită, datorată de debitorul Sarkoz Florin de sub B. 3.1 în favoarea creditorilor INVESTCAPITAL LTD se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 3416/2020 emis de executor judecătoresc Bercea Romulus Nicolae pentru recuperarea sumei de 2.371,95 lei credit restant, la 665,92 lei cheltuieli de executare silită, datorată de debitorul Sarkoz Florin de sub B. 3.1 în favoarea creditorilor INVESTCAPITAL LTD se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 759/2021 emis de executor judecătoresc Muresanu Radu Alex pentru suma totală de 10.941,54 lei rămânând de achitat, datorată de debitorul Sarkoz Florin de sub B. 3.1 în favoarea creditorilor K&K S4 se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 1251/2022 emis de executor judecătoresc Muresanu Radu Alex pentru suma totală de 2.922,47 lei rămânând de achitat, datorată de debitorul Sarkoz Florin de sub B. 3.1 în favoarea creditorilor INVESTCAPITAL LTD se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 113/2019 emis de executor judecătoresc Bases Maria Lucia pentru suma totală de 11.900,58 lei calculată la data de 04.09.2022, reprezentând împrumut nerestituit - la dobânzi restante, la care se adaugă accesori până la recuperarea integrală - și cheltuieli de executare silită în sumă de 1254,40 lei achitate la data de 15.05.2019, datorată de debitorul Sarkoz Florin de sub B. 3.1 în favoarea creditorilor C.A.R. Olimpia I.F.H se notează urmărirea silită în dosar, nr. 116/2016 emis de executor judecătoresc Bases Maria Lucia pentru suma totală de 883,17 lei, calculată la data de 20.08.2022, reprezentând împrumut nerestituit și dobânzi restante, la care se adaugă accesori până la recuperarea integrală și cheltuieli de executare silită în sumă de 113,49 LEI - achitate la data de 12.06.2019, datorată de debitorul Sarkoz Florin de sub B. 3.1, în favoarea creditorilor C.A.R. Olimpia I.F.H se notează urmărirea silită în dosar, nr. 1999/2022 emis de executor judecătoresc Muresanu Radu Alex pentru suma totală de 1.156,79 lei, datorată de debitorul Sarkoz Florin de sub B. 3.1, în favoarea creditorilor INVESTCAPITAL LTD	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 64	75	64	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXIV	100156-C1-U75	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
48	SIBIU	MEDIAS	SERBAN GHEORGHE FLORIN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 66	24	66	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXVI	100156-C1-U24	24	2,20%	11,80	450	16.110,00	4.027,50	20.137,50
49	SIBIU	MEDIAS	AMBRUS ANDREA LAVINIA	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:564,85 RONreprezentand obligatii fiscale - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4309,3 LEI, dobândit pnn Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS se notează urmărirea silită pentru suma de 506 lei - MF AHAF DGRFP BRASOV AJFP SIBIU UNITATEA FISCALA MUNICIPALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 69	3	69	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXIX	100156-C1-U3	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
50	SIBIU	MEDIAS	SIMO ALEXANDRU PAUL	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 70	44	70	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/ap.70	100156-C1-U44	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
51	SIBIU	MEDIAS	MACARIE CONSTANTIN FLORIN, MACARIE ANA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 71	43	71	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXI	100156-C1-U43	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
52	SIBIU	MEDIAS	VACAR VASILE	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 73	86	73	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXIII	100156-C1-U86	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
53	SIBIU	MEDIAS	MOLDOVAN NICOLAE	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 74	22	74	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXIV	100156-C1-U22	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
54	SIBIU	MEDIAS	CERCEA VASILE	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:501,04 RONreprezentand obligatii fiscale, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS se notează urmărirea silită pentru suma de 4.672,25 LEI, din care suma de 3.902,55 LEI reprezentand credit nerambursat și dobânzile aferente acestuia, precum și suma de 769,7 LEI (TVA inclus) reprezentand cheltuieli prevăzute de lege ocazionate cu desfășurarea executării silită, în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 76	4	76	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXVI	100156-C1-U4	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
55	SIBIU	MEDIAS	ROTARIU DORIN EMIL	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 RON, dobândit pnn Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - SC TRANSILVANIA IMPORT EXPORT SRL	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 77	5	77	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXVII	100156-C1-U5	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
56	SIBIU	MEDIAS	STRETE DUMITRU, STRETE SILVIA	se notează urmărirea silită pentru suma de 3.885,72 LEI credit restant și 686,12 cheltuieli de executare silită în favoarea creditorilor ProsperoCapital S.a.R.L. se notează sechestrul asigurator pentru suma de 2847,24 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 78	27	78	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXVIII	100156-C1-U27	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
57	SIBIU	MEDIAS	DUMITRACHE ELENA CRISTINA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 81	31	81	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXXI	100156-C1-U31	13	1,10%	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
58	SIBIU	MEDIAS	TILER FRANZ CATALIN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 82	1	82	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXXII	100156-C1-U1	13	1,10%	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
59	SIBIU	MEDIAS	ZOLHAI IOSIF, ZOLHAI LILIANA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 83	88	83	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXXIII	100156-C1-U88	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
60	SIBIU	MEDIAS	SIPOS DIANCA DIANA	se notează urmărirea silită în dosar de executare nr.1733/2023 emis de executor judecătoresc Muresanu Radu Alex pentru suma de 335,70 LEI cu accesori în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 84	15	84	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXXIV	100156-C1-U15	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
61	SIBIU	MEDIAS	HONAN MARIA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 86	89	86	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXXVI	100156-C1-U89	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
62	SIBIU	MEDIAS	BEHRENS THOMAS	se notează urmărirea silită pentru suma de 2196,05 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 88	67	88	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXXVIII	100156-C1-U67	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75

Horatiu-Dorin
lordache

Digitally signed by Horatiu-Dorin lordache
DN: givenName=Horatiu-Dorin, c=RO,
serialNumber=1HD3, sn=lordache,
cn=Horatiu-Dorin lordache
Date: 2025.07.28 09:56:38 +03:00
Adobe Acrobat version: 2020.006.20034



Nr. Crt.	Judet	Unitatea administrativ-teritorială	Nume si prenume proprietar/deținător	Sarcini	Adresă	COD U.I.	Nr. Ap.	Numar cadastral/ Nr. topo	Nr. carte funciară	Suprafata ap. (mp)	Cota parte părți comune (%)	Cota parte părți comune (mp)	Valoarea conform grilelor notariale (Lei/mp)	Valoare totala conform grile notariale (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despagubire conform Legii 255/2010 (Lei)
63	SIBIU	MEDIAS	DERES AURICA	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:568.82 RON, reprezentand obligatii fiscale DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2105.57 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 90	6	90	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/4/XC	100156-C1-U6	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
64	SIBIU	MEDIAS	MURESAN COSMIN IOHEL	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 7	79	7	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/VII	100258-C1-U79	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
65	SIBIU	MEDIAS	GERGELY ELISABETA	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:716.88 RON, reprezentand obligatii fiscale, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2212,25 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 10	9	10	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/X	100258-C1-U9	13	1,10%	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
66	SIBIU	MEDIAS	CORFARU AUREL PUIU	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 15	75	15	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XV	100258-C1-U75	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
67	SIBIU	MEDIAS	CRISTOF ANA-MARIA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 22	37	22	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXII	100258-C1-U37	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
68	SIBIU	MEDIAS	LAZAR FLOREA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 24	26	24	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXIV	100258-C1-U26	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
69	SIBIU	MEDIAS	BOTA IOAN	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERcumpărare, dobandit prin Conventie - BOTA DANILA si sotia BOTA ECATERINA se notează sechestrul asigurator pentru suma de 2612,01 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 25	24	25	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXV	100258-C1-U24	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
70	SIBIU	MEDIAS	OTVOS AURELIA	se notează sechestrul asigurator pentru suma de 1341,91 LEI - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 27	35	27	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXVII	100258-C1-U35	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
71	SIBIU	MEDIAS	MIHUT ION	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 28	21	28	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXVIII	100258-C1-U21	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
72	SIBIU	MEDIAS	AVRAM TRAIAN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 29	76	29	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXX	100258-C1-U76	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
73	SIBIU	MEDIAS	MIKLOS IOAN	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:637.85 RON, reprezentand obligatii fiscale, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2105.57 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 30	5	30	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXX	100258-C1-U5	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
74	SIBIU	MEDIAS	BADUCKI DIETER	se notează urmărirea silită în dos. ex. 62/2018 emis de ex. jud. Tamas Ovidiu Nicolae, pentru recuperarea creantei în valoare de 2.521,17 lei în favoarea creditorului EOS INTERNATIONAL BETEILHABUNGSGESSELLSCHAFT MBH	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 31	3	31	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXXI	100258-C1-U3	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
75	SIBIU	MEDIAS	BACILA IOAN, BACILA ROZALIA	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:678.87 RON, reprezentand obligatii de plată - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 32	14	32	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXXII	100258-C1-U14	13	1,10%	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
76	SIBIU	MEDIAS	GHEBEHEI CARMEN RAFLA, GHEBEHEI VALERIU	se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 4792/2024 emis de executor judecătoresc Marin Daniel Vasile pentru suma de 615,79 LEI cu accesorii, datorata de debitorul Ghebehei Carmen Rafla de la poz. B.1.1 în favoarea creditorului DDM INVEST III AG	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 34	29	34	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXXIV	100258-C1-U29	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
77	SIBIU	MEDIAS	POP MARIA CODRUTA	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6000000 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - BANKCOOP SA FIL.MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:822,31 RON, reprezentand obligatii fiscale, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2515,4 LEI, dobandit prin Lege - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 35	11	35	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXXV	100258-C1-U11	25	2,20%	11,80	450	16.560,00	4.140,00	20.700,00
78	SIBIU	MEDIAS	CONSTANTIN MARIN, PUSZTAY ELENA-GABRIELA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 37	32	37	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXXVII	100258-C1-U32	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
79	SIBIU	MEDIAS	ÓTVÓS GHEORGHE	se notează sechestrul asigurator pentru suma de 3040,80 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS se notează urmărirea silită pentru recuperarea sumei de 9431 lei în favoarea creditorului MF ANAF DGRFP BRASOV AJFP SIBIU UNITATEA FISCALA MUNICIPLA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 38	28	38	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXXVIII	100258-C1-U28	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
80	SIBIU	MEDIAS	ÓTVÓS ROXANA OTILIA	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2350 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - MF ANAF DGRFP BRASOV AJFP SIBIU SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 39	22	39	2058/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XXXIX	100258-C1-U22	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
81	SIBIU	MEDIAS	RAC RODICA	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:437,71 RON, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1783,52 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 42	10	42	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XLII	100258-C1-U10	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
82	SIBIU	MEDIAS	BUSUIOC NICOLAE, NECĂS	se notează sechestrul asigurator pentru suma de 1914,36 lei - MUNICIPIUL MEDIAS, DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL FISCAL LOCAL	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 44	7	44	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XLIV	100258-C1-U7	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
83	SIBIU	MEDIAS	SC COHDMAG SA	se intabuleaza drept de ipotecă legală în condițiile art. 253 Cod proc. pen., ca urmare a instituirii sechestrului asigurator se notează menținerea măsurii sechestrului asigurator/drept de ipotecă legală de la poz. C.1 se noteaza lamurirea dispozitivului deciziei penale nr. 1281/A/26.10.2022 pronuntate de Curtea de Apel Bucuresti Sectia I Penală în dosarul nr. 33778/3/2017 în sensul ca menținerea masurii asiguratorii a sechestrului s a dispus în scopul reparării prejudiciului cauzat partilor civile S.C. COHDMAG S.A. și Societății Naționale de Transport Gaze Naturale Transgaz S.A.	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 45	27	45	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XLV	100258-C1-U27	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
84	SIBIU	MEDIAS	DIMITRIU MARIUS, DIMITRIU ECATERINA-MARIANA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 46	73	46	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XLVI	100258-C1-U73	25	2,20%	11,80	450	16.560,00	4.140,00	20.700,00
85	SIBIU	MEDIAS	RUSU LUCIAN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 48	2	48	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XLVIII	100258-C1-U2	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
86	SIBIU	MEDIAS	RUSU LUCIAN	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 49	36	49	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/XLIX	100258-C1-U36	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
87	SIBIU	MEDIAS	ASOCIATIA ARTISTILOR INDEPENDENTI VELES	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 51	12	51	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LI	100258-C1-U12	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
88	SIBIU	MEDIAS	LĂCĂTUS CLAUDIU EMIL	se notează urmărire silită în dos. nr. 1104/EX/2021 emis de ex. jud. Cheșa Sebastian pentru suma de 24337,52 lei, plus cheltuielile de executare în valoare de 3528,27 lei și care reprezintă valorile la zi ale datoriei debitorului în acest dosar executonal, la care se adaugă dobanzi și penalități conform titlului executoriu în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD se notează urmărire silită în dos. ex. nr. 1005/2024 emis de ex. jud. Baba Teodor Nicolae pentru recuperarea sumei de 8022,09 lei în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 52	62	52	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LII	100258-C1-U62	12	1,10%	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75

Nr. Crt.	Judet	Unitatea administrativ-teritorială	Nume si prenume proprietar/detinator	Sarcini	Adresa	COD U.I.	Nr. Ap.	Numar cadastral/ Nr. topo	Nr. carte funciara	Suprafata ap. (mp)	Cota parte parti comune (%)	Cota parte parti comune (mp)	Valoarea conform grilelor notariale (Lei/mp)	Valoare totala conform grile notariale (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despagubire conform Legii 256/2010 (Lei)
89	SIBIU	MEDIAS	LAZAR DUMITRU, LACATUS CLAUDIU-EMIL	se notează asupra cotei de 1/2 urmărirea silită în dosar de executare nr.1104/EX/2021 emis de executor judecătoresc Chersa Sebastian pentru suma de 24337,52 LEI, plus cheltuielile de executare silita in valoare de 3528,27 LEI si care reprezinta valorile la zi ale datoriei debitorului in acest dosar executiune, la care se adauga dobanzi si penalitati conform titlului executiune, datorata de debitorul LACATUS CLAUDIU-EMIL de sub B.3 in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD se notează asupra cotei de 1/2 urmărirea silită în dosar de executare nr.1005/2024 emis de executor judecătoresc Baba Teodor Nicolae pentru suma de 8.022,09 lei datorata de debitorul LACATUS CLAUDIU-EMIL de sub B.3 in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 53	72	53	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LIII	100258-C1-U72	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
90	SIBIU	MEDIAS	SCHUSTER ANNE-MARIE	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:438.08 LEI reprezentand obligati de plată - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:639,35 LEI, dobandit prin Lege - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS se notează urmărirea silită pentru suma de 5291,64 lei + cheltuieli de executare in valoare de 1204,32 lei si care reprezinta valorile la zi ale debitoarei in favoarea creditorului SECAPITAL SA RL	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 54	38	54	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LIV	100258-C1-U38	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
91	SIBIU	MEDIAS	PUSCA IOAN	se noteaza sechestrul asigurator pentru suma de 1962,78 LEI - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 55	74	55	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LV	100258-C1-U74	13	1,10	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
92	SIBIU	MEDIAS	MAILAT CAMELIA DORINA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 56	33	56	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LVI	100258-C1-U33	13	1,10	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
93	SIBIU	MEDIAS	ALBU MARIA, ALBU VASILE ILARIE, ALBU RAZVAN MARIUS	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 57	6	57	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LVII	100258-C1-U6	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
94	SIBIU	MEDIAS	STEFAN CONSTANTIN VIOREL, STEFAN MARIA MARCELA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 58	30	58	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LVIII	100258-C1-U30	13	1,10	5,90	450	8.505,00	2.126,25	10.631,25
95	SIBIU	MEDIAS	GOGA MARIA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 59	85	59	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LIX	100258-C1-U85	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
96	SIBIU	MEDIAS	PREZEHSZKY RADU FAHEL	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 60	82	60	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LX	100258-C1-U82	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
97	SIBIU	MEDIAS	PRECUP FELICIA ELENA	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:643.03 RON, reprezentand obligati de plată, dobandit prin Lege - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2105,57 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 61	13	61	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXI	100258-C1-U13	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
98	SIBIU	MEDIAS	SIH ANA MARIA	se notează sechestrul asigurator pentru suma de 1727,11 LEI - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 62	19	62	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXII	100258-C1-U19	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
99	SIBIU	MEDIAS	EDVES ELYIRA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 63	77	63	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXIII	100258-C1-U77	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
100	SIBIU	MEDIAS	PEPELEA DORU	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:572,83 LEI, reprezentand obligati de plată - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 64	80	64	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXIV	100258-C1-U80	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
101	SIBIU	MEDIAS	KROHCIS IOSIF	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 65	23	65	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXV	100258-C1-U23	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
102	SIBIU	MEDIAS	MURESAN AUGUSTIN	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2358911 RON+ dobinzi si penalitati, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA A MUH. MEDIAS Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1283,21 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - DIRECTIA FISCALA LOCALA A MUH. MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. subapartament 66A	16	subapartament 66A	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/66A	100258-C1-U16	12	0,55	2,90	450	6.705,00	1.676,25	8.381,25
103	SIBIU	MEDIAS	POPA IOAN, POPA ANA	se notează urmărirea silită pentru suma de 5353,89 LEI, plus cheltuielile de executare in valoare de 320,46 LEI si care reprezintă valorile la zi ale datoriei debitorului in acest dosar executiune, la care se adauga dobanzi si penalitati conform titlului executiunii in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD se notează urmărirea silită în dos. ex. nr. 3839/2019 emis de executor judecătoresc Herlea Romulus Nicolae pentru recuperarea sumei de 21.709,86 LEI credit restant si 2.692,76 cheltuieli de executare silita datorata de debitoarea Popa Ana de sub B.2.2. in favoarea creditorului BRD Groupe Societe Generale S.A. se notează urmărirea silită în dos. ex. nr. 1252/2022 emis de executor judecătoresc Muresanu Radu Alex pentru suma totală de 1.993,52 lei (1.502,70 lei reprezentand credit restant si dobanzi restante + 490,82 lei cheltuieli de executare), suma ce urmează a fi actualizată cu rata inflației până la data plății efective a obligației, datorata de debitoarea Popa Ana de sub B.2.2. in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 215/2024 emis de executor judecătoresc Dinu Mirola Nicolae pentru suma de 30.527,66 LEI, suma compusa din 27.459,69 LEI reprezentand debit principal si 30,00 LEI reprezentand taxa judiciara de timbru si 3.047,97 LEI cheltuieli de executare silita, datorata de debitorul Popa Ioan de la poz. B.2.1 in favoarea creditorului TBI BANK EAD.	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 66B	20	66B	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/66B	100258-C1-U20	13	0,55	2,90	450	7.155,00	1.788,75	8.943,75
104	SIBIU	MEDIAS	POPA IOAN, POPA ANA	se notează urmărirea silită a imobilului pentru suma de 10154 Lei, plus cheltuieli de executare in valoare de 1548 lei in favoarea creditorului SECAPITAL prin KRUH ROMANIA SRL se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 1551/2020 emis de executor judecătoresc Dumitru Marius Vasile pentru suma de 5.583,85 LEI plus cheltuielile de executare pentru care se face urmărirea, datorata de debitorul Popa Ioan de sub B.2.1, in favoarea creditorului KREDYT IHRASO PORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBOURG) S.A. se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 3839/2019 emis de executor judecătoresc Herlea Romulus Nicolae pentru suma de 22.091,91 lei credit restant si 2.692,76 lei cheltuieli de executare silita, datorata de debitorul Popa Ana de la poz. B.2.2. in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 1252/2022 emis de executor judecătoresc Muresanu Radu Alex pentru suma totală de 2.143,52 lei, datorata de debitorul Popa Ana de la poz. B.2.2. in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 68	63	68	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXVIII	100258-C1-U63	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
105	SIBIU	MEDIAS	SCHUSTER STELUTA	se notează urmărirea silită în dosar de executare nr. 1252/2022 emis de executor judecătoresc Muresanu Radu Alex pentru suma totală de 2.143,52 lei, datorata de debitorul Popa Ana de la poz. B.2.2. in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS se notează sechestrul asigurator pentru suma de 1983,83 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 70	34	70	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXX	100258-C1-U34	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
106	SIBIU	MEDIAS	MUNTEAHU ANCA ELENA	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 71	4	71	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXXI	100258-C1-U4	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
107	SIBIU	MEDIAS	GASPAR AUGUSTIN, GASPAR SILVIA	se notează urmărirea silită în dos. ex. 6549/2024 emis de ex. jud. Marin Daniel Vasile, pentru suma de 157,62 lei cu accesorii, datorată de debitorul Gaspar Silvia de sub B. 1.2 in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 73	17	73	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXXIII	100258-C1-U17	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
108	SIBIU	MEDIAS	CIURAR VIOREL	HU SUIT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 74	78	74	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXXIV	100258-C1-U78	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
109	SIBIU	MEDIAS	PIHTEA OFELIA MONICA STELUTA	se notează sechestrul asigurator pentru suma de 1218,91 lei - DIRECTIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 75	31	75	2048/1/2/2/1/1/1/1/1/5/LXXV	100258-C1-U31	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75

Horatiu-Dorin
lordache

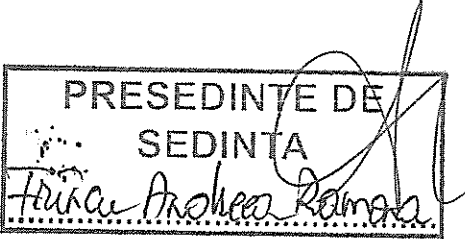
Digitally signed by Horatiu-Dorin lordache
DN: givenName=Horatiu-Dorin, c=RO,
serialNumber=1HD3, sn=lordache, cn=Horatiu-Dorin lordache
Date: 2025.07.28 09:57:51 +03:00
Adobe Acrobat version: 2020.005.20034



Nr. Crt.	Judet	Unitatea administrativ-teritorială	Nume si prenume proprietar/deținător	Sarcini	Adresă	COD U.I.	Nr. Ap.	Numar cadastral/ Nr. topo	Nr. carte funciară	Suprafata ap. (mp)	Cota parte părți comune (%)	Cota parte părți comune (mp)	Valoarea conform grilelor notariale (Lei/mp)	Valoare totala conform grile notariale (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despagubire conform Legii 255/2010 (Lei)
110	SIBIU	MEDIAS	DIJHACIU MARIANA	se notează urmărirea silită pentru suma totală de 15.050,39 LEI, 113.280,45 LEI reprezentând credit, dobanzi si comisioane restante, suma ce va fi actualizata cu dobanda si penalitati conform titlului executoriu pana la achatarea efectiva a debitului + 2.083,65 LEI cheltuieli de executare in favoarea creditorilor SECAPITAL S.A.R.L. prin mandat KRUK ROMANIA S.R.L.	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 76	25	76	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXVI	100258-C1-U25	24	2,20	11,80	450	16.110,00	4.027,50	20.137,50
111	SIBIU	MEDIAS	MULLER MARIANA, MULLER IOAN	NU SUHT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 80	64	80	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXX	100258-C1-U64	25	2,20	11,80	450	16.560,00	4.140,00	20.700,00
112	SIBIU	MEDIAS	IANCU NICOLAE, IANCU ECATERINA	NU SUHT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 82	1	82	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXXII	100258-C1-U1	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
113	SIBIU	MEDIAS	LĂCĂTUȘ CASIAN	se notează urmărirea silită in dos. ex. 659/2024 emis de ex. jud. Baba Teodor Nicolae, pentru recuperarea sumei de 2.335,40 lei in favoarea creditorului IHVESTCAPITAL LTD se notează urmărirea silită in dos. ex. 4993/2024 emis de ex. jud. Mann Daniel Vasile, pentru suma totală de 2.976,02 lei, sumă compusa din 1.560,06 lei reprezentând contravaloare servicii Orange la care se adauga dobanda legală penalizatoare calculate pana la data plății integrale, 121,50 lei reprezentând penalități de intarziere, 200,00 lei reprezentand cheltuieli de judecată si 77,09 lei reprezentand dobanda calculată până la 01.08.2024 si suma de 1.017,37 lei cheltuieli de executare silită favoarea creditorului IHVESTCAPITAL LTD	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 89	87	89	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXXIX	100258-C1-U87	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
114	SIBIU	MEDIAS	A-AHEI DAHELA	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:796686 LEI, dobandit prin Lego, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - ADMINISTRATIA FISCALA LOCALA MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 90	84	90	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XC	100258-C1-U84	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
115	SIBIU	MEDIAS	CIDROGAR ELENA-MARIA	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8665 LEI, dobandit prin Lego, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 - MFP AHAJ DGRFP BRASOV AJFP SIBIU SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL MEDIAS	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 91	8	91	2048/1/2/2/1/1/1/1/3/XCI	100258-C1-U8	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
116	SIBIU	MEDIAS	HARIS VIOREL NICOLAE	NU SUHT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 84	83	84	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXXIV	100258-C1-U83	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
117	SIBIU	MEDIAS	GHERMAN MARIA	NU SUHT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 83	86	83	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXXIII	100258-C1-U86	12	1,10	5,90	450	8.055,00	2.013,75	10.068,75
TOTAL										1.493,00		719,70	52.650,00	995.715,00	248.928,75	1.244.643,75

Horatiu-Dorin
Iordache

Digitally signed by Horatiu-Dorin Iordache
DN: givenName=Horatiu-Dorin, c=RO,
serialNumber=IHD3, sn=Iordache,
cn=Horatiu-Dorin Iordache
Date: 2025.07.28 09:58:38 +03'00'
Adobe Acrobat version: 2020.006.20034



Contasemneaza
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

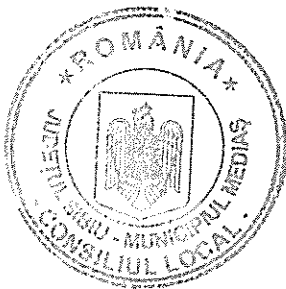
Anexa nr. 3 la HCL nr. 185/2025

LISTA CUPRINZAND IMOBILELE PROPRIETATE PUBLICĂ - TERENURI APARTINÂND STATULUI ROMÂN, CARE FAC PARTE DIN CORIDORUL DE EXPROPRIERE A LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ, DE INTERES LOCAL "Amenajare drum între str. Tineretului și str. Paltinilor", de pe raza unității administrativ - teritoriale MEDIAS, jud. SIBIU, proprietarii sau deținătorii acestora

Nr. Crt.	Județ	U.A.T.	Numele și prenumele proprietarului / deținătorului terenului	Sarcini	Adresa	Tarla	Parcelă	Categoria de folosință	Extravilan/intravilan	Nr. Cadastral	Nr. Topo	Nr. carte funciară	Suprafața totală (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)	Observații
1	SIBIU	MEDIAS	STATUL ROMÂN	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 11/1000 - SIPOS BIANCA-DIANA Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 11/1000 - LĂCĂTUȘ PETRU-DANIEL Intabulare, drept de FOLOSINTAcumparare, dobândit prin Convenție, cota actuala 11/1000 - LĂCĂTUȘ DANIEL Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuala 55/10000 - BÂRCEA FLOREA Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuala 55/10000 - CERCEA ELENA-DORINA Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuala 11/1000 - DODI ELISABETA Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuala 11/1000 - FLOREA ANA Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobândit prin Succesiune, cota actuala 11/1000 - MOLDOVAN NICOLAE Intabulare, drept de FOLOSINTAcumparare conform Decret-Lege nr. 61/1990, dobândit prin Convenție, cota actuala 11/1000 - GRITTO MARTIN și SUII MARIANA ELENA Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobândit prin Succesiune, cota actuala 11/1000 - LUPEAN COSMINA	STRADA TINERETULUI NR.3, Bloc 4			curți constructii	Intravilan	12104	2048/1/2/2/1/1/1/4	100156	534	382,00	
2	SIBIU	MEDIAS	STATUL ROMÂN	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 110/10000 - MAILAT CAMELIA-DORINA Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 11/1000 - CIURAR VIOREL Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 110/10000 - MUREȘAN COSMIN-IONEL Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 110/10000 - PEPELEA DORU Intabulare, drept de FOLOSINTA, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 110/10000 - LĂCĂTUȘ CASIAN Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobândit prin Adjudecare, cota actuala 110/10000 - ASOCIAȚIA ARTIȘTILOR INDEPENDENȚI VELES	STRADA TINERETULUI NR.5, Bloc 5	-	-	curți constructii	Intravilan	12029	2048/1/2/2/1/1/1/5	100258	534	340,00	
TOTAL														722,00	

Horatiu-Dorin Iordache

Digitally signed by Horatiu-Dorin Iordache
DN: givenName=Horatiu-Dorin, c=RO,
serialNumber=lHD3, sn=lordache,
cn=Horatiu-Dorin Iordache
Date: 2025.07.29 10:05:17 +03'00'
Adobe Acrobat version: 2020.006.20034



Contrasemnare
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

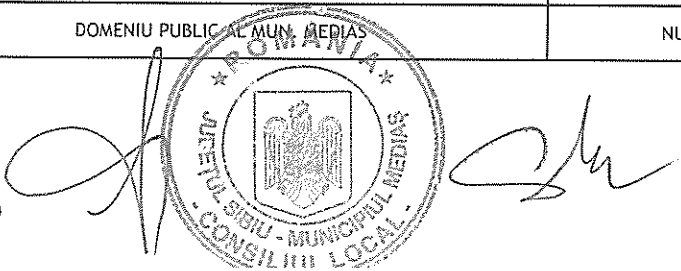
Anexa la HCL NR 185/2025

LISTA CUPRINZAND IMOBILELE PROPRIETATE PUBLICĂ APARTINÂND UAT-ului - APARTAMENTE ÎN BLOCURI DE LOCUINȚE - , CARE FAC PARTE DIN CORIDORUL DE EXPROPRIERE A LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ, DE INTERES LOCAL "Amenajare drum între str. Tineretului și str. Paltinis", de pe raza unitatii administrativ - teritoriala MEDIAS, jud. SIBIU, proprietarii sau detinatorii acestora

Nr. Crt.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Nume și prenume proprietar/deținător	Sarcini	Adresă	COD U.I.	Nr. Ap.	Numar cadastral/ Nr. topo	Nr. carte funciară	Suprafața ap. (mp)	Cota parte părți comune	Cota parte părți comune (mp)
1	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 1	51	1	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ I	100156-C1-U51	12	1,10%	5,90
2	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 5	46	5	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/V	100156-C1-U46	12	1,10%	5,90
3	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 10	48	10	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ X	100156-C1-U48	12	1,10%	5,90
4	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 12	47	12	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XII	100156-C1-U47	13	1,10%	5,90
5	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 18	40	18	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XVIII	100156-C1-U40	12	1,10%	5,90
6	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 19	49	19	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ XIX	100156-C1-U49	12	1,10%	5,90
7	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 22	50	22	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ XXII	100156-C1-U50	13	1,10%	5,90
8	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 30	72	30	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXX	100156-C1-U72	12	1,10%	5,90
9	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 33	71	33	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXXIII	100156-C1-U71	13	1,10%	5,90
10	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 35	70	35	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/XXXV	100156-C1-U70	13	1,10%	5,90
11	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 47	57	47	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ XLVII	100156-C1-U57	12	1,10%	5,90
12	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 52	56	52	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LII	100156-C1-U56	12	1,10%	5,90
13	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 54	55	54	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LIV	100156-C1-U55	12	1,10%	5,90
14	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 55	54	55	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LV	100156-C1-U54	12	1,10%	5,90
15	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 56	53	56	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LVI	100156-C1-U53	13	1,10%	5,90
16	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 57	52	57	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LVII	100156-C1-U52	12	1,10%	5,90
17	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 65	45	65	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXV	100156-C1-U45	12	1,10%	5,90
18	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 68	59	68	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LXVIII	100156-C1-U59	13	1,10%	5,90
19	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 72	39	72	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXII	100156-C1-U39	12	1,10%	5,90
20	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 75	11	75	2048/1/2/2/1/1/1/1/4/LXXV	100156-C1-U11	12	1,10%	5,90
21	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 79	58	79	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LXXIX	100156-C1-U58	13	1,10%	5,90
22	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 80	60	80	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LXXX	100156-C1-U60	12	1,10%	5,90
23	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 85	62	85	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LXXXV	100156-C1-U62	12	1,10%	5,90
24	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 87	61	87	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LXXXVII	100156-C1-U61	12	1,10%	5,90
25	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 89	63	89	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ LXXXIX	100156-C1-U63	12	1,10%	5,90
26	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 3, Bl. 4, Sc. A, Ap. 91	64	91	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 4/ XCI	100156-C1-U64	13	1,10%	5,90
27	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 1	18	1	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/I	100258-C1-U18	13	1,10%	5,90
28	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 2	67	2	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/II	100258-C1-U67	12	1,10%	5,90
29	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAS	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 3	39	3	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 5/III	100258-C1-U39	12	1,10%	5,90

Horatiu-Dorin
lordache

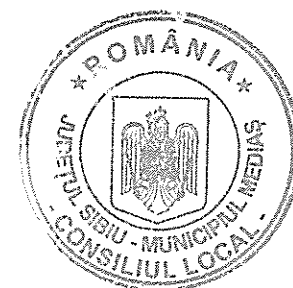
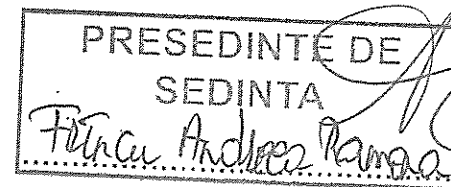
Digitally signed by Horatiu-Dorin
lordache
DN: givenName=Horatiu-Dorin, c=RO,
serialNumber=IHD3, sn=lordache,
cn=Horatiu-Dorin lordache
Date: 2025.07.29 10:06:58 +03:00
Adobe Acrobat version: 2020.006.20034



Nr. Crt.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Nume și prenume proprietar/deținător	Sarcini	Adresă	COD U.I.	Nr. Ap.	Numar cadastral/ Nr. topo	Nr. carte funciară	Suprafața ap. (mp)	Cota parte părți comune	Cota parte părți comune (mp)
30	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 4	68	4	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/IV	100258-C1-U68	12	1,10%	5,90
31	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 5	65	5	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/V	100258-C1-U65	12	1,10%	5,90
32	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 6	69	6	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/VI	100258-C1-U69	12	1,10%	5,90
33	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 8	43	8	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 5/ VIII	100258-C1-U43	12	1,10%	5,90
34	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, nr. 5, bl. 5, Sc. A, Ap. 9	81	9	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/IX	100258-C1-U81	12	1,10%	5,90
35	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 11	54	11	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XI	100258-C1-U54	13	1,10%	5,90
36	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 12	55	12	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XII	100258-C1-U55	13	1,10%	5,90
37	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 13	61	13	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XIII	100258-C1-U61	12	1,10%	5,90
38	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 14	41	14	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 5/ XIV	100258-C1-U41	12	1,10%	5,90
39	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 16	70	16	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XVI	100258-C1-U70	12	1,10%	5,90
40	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 17	71	17	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XVII	100258-C1-U71	12	1,10%	5,90
41	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 18	66	18	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XVIII	100258-C1-U66	12	1,10%	5,90
42	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 19	42	19	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 5/XIX	100258-C1-U42	12	1,10%	5,90
43	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 20	48	20	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XX	100258-C1-U48	12	1,10%	5,90
44	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 21	49	21	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XXI	100258-C1-U49	12	1,10%	5,90
45	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 23	47	23	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XXIII	100258-C1-U47	13	1,10%	5,90
46	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 26	15	26	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XXVI	100258-C1-U15	12	1,10%	5,90
47	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 33	40	33	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 5/XXXIII	100258-C1-U40	13	1,10%	5,90
48	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 40	46	40	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XL	100258-C1-U46	12	1,10%	5,90
49	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 41	56	41	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/XLI	100258-C1-U56	12	1,10%	5,90
50	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 43	45	43	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 5/XLIII	100258-C1-U45	12	1,10%	5,90
51	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 50	44	50	2048/ 1/ 2/ 2/ 1/ 1/ 1/ 1/ 5/ L	100258-C1-U44	12	1,10%	5,90
52	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 69	60	69	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXIX	100258-C1-U60	13	1,10%	5,90
53	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 72	59	72	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXII	100258-C1-U59	12	1,10%	5,90
54	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 78	58	78	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXVIII	100258-C1-U58	13	1,10%	5,90
55	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 79	57	79	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXIX	100258-C1-U57	13	1,10%	5,90
56	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 85	52	85	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXXV	100258-C1-U52	12	1,10%	5,90
57	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 86	51	86	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXXVI	100258-C1-U51	12	1,10%	5,90
58	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 87	50	87	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXXVII	100258-C1-U50	12	1,10%	5,90
59	SIBIU	MEDIAS	DOMENIU PUBLIC AL MUN. MEDIAȘ	NU SUNT	Str. Tineretului, Nr. 5, Bl. 5, Sc. A, Ap. 88	53	88	2048/1/2/2/1/1/1/1/5/LXXXVIII	100258-C1-U53	12	1,10%	5,90
TOTAL										724		347,86

Horatiu-Dorin
Iordache

Digitally signed by Horatiu-Dorin Iordache
DN: givenName=Horatiu-Dorin, c=RO,
serialNumber=1HD3, sn=Iordache, cn=Horatiu-Dorin
Iordache
Date: 2025.07.29 10:07:33 +03:00
Adobe Acrobat version: 2020 006 20034



Contrasemnat
Secretar General
Muntean Sorinel Ildiko

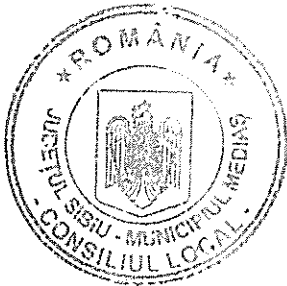
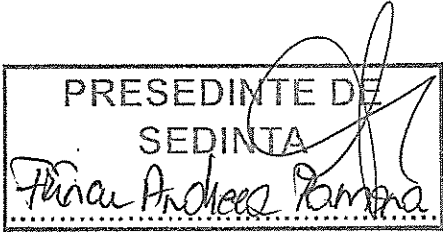
Anexa nr.5 la HCL nr. 125/2025

LISTA CUPRINZAND IMOBILELE PROPRIETATE PUBLICĂ - TERENURI APARTINÂND UAT MEDIAȘ , CARE FAC PARTE DIN CORIDORUL DE EXPROPRIERE A LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ, DE INTERES LOCAL "Amenajare drum între str. Tineretului și str. Paltinis", de pe raza unitatii administrativ - teritoriale MEDIAȘ, jud. SIBIU, proprietarii sau detinatorii acestora

Nr. Crt.	Județ	U.A.T.	Numele și prenumele proprietarului / deținătorului terenului	Adresa	Tarla	Parcelă	Categoria de folosință	Extravilan/Intravilan	Nr. Cadastral	Nr. Topo	Nr. carte funciară	Suprafața totală (mp)	Suprafața supusa transferului (mp)	Observații
1	SIBIU	MEDIAȘ	MUNICIPIUL MEDIAȘ - domeniu public	STRADA TINERETULUI	-	-	drum	Intravilan	112962	-	112962	2730	596,00	
2	SIBIU	MEDIAȘ	MUNICIPIUL MEDIAȘ - domeniu public	STRADA TINERETULUI NR.3, Bloc 4			curti constructii	Intravilan	12104	2048/1/2/2/1/1/1/1/4	100156	534	152,00	
3	SIBIU	MEDIAȘ	MUNICIPIUL MEDIAȘ - domeniu public	STRADA TINERETULUI NR.5, Bloc 5	-	-	curti constructii	Intravilan	12029	2048/1/2/2/1/1/1/1/5	100258	534	194,00	
4	SIBIU	MEDIAȘ	MUNICIPIUL MEDIAȘ - domeniu public	STRADA TINERETULUI	-	-	curti constructii	Intravilan	101417	2063/1/2/1	18147	98677	2.311,00	
TOTAL													3.253,00	

Horatiu-Dorin Iordache

Digitally signed by Horatiu-Dorin Iordache
DN: givenName=Horatiu-Dorin, c=RO,
serialNumber=IHd3, sn=Iordache,
cn=Horatiu-Dorin Iordache
Date: 2025.07.29 10:06:08 +03'00'
Adobe Acrobat version: 2020.006.20034



Contrasemnează
Secretar General
Muntean Sanda Ligia